

Aportes para la IDE de San Juan

Casos de éxito

Autores

José Maraz

Roberto Rodriguez

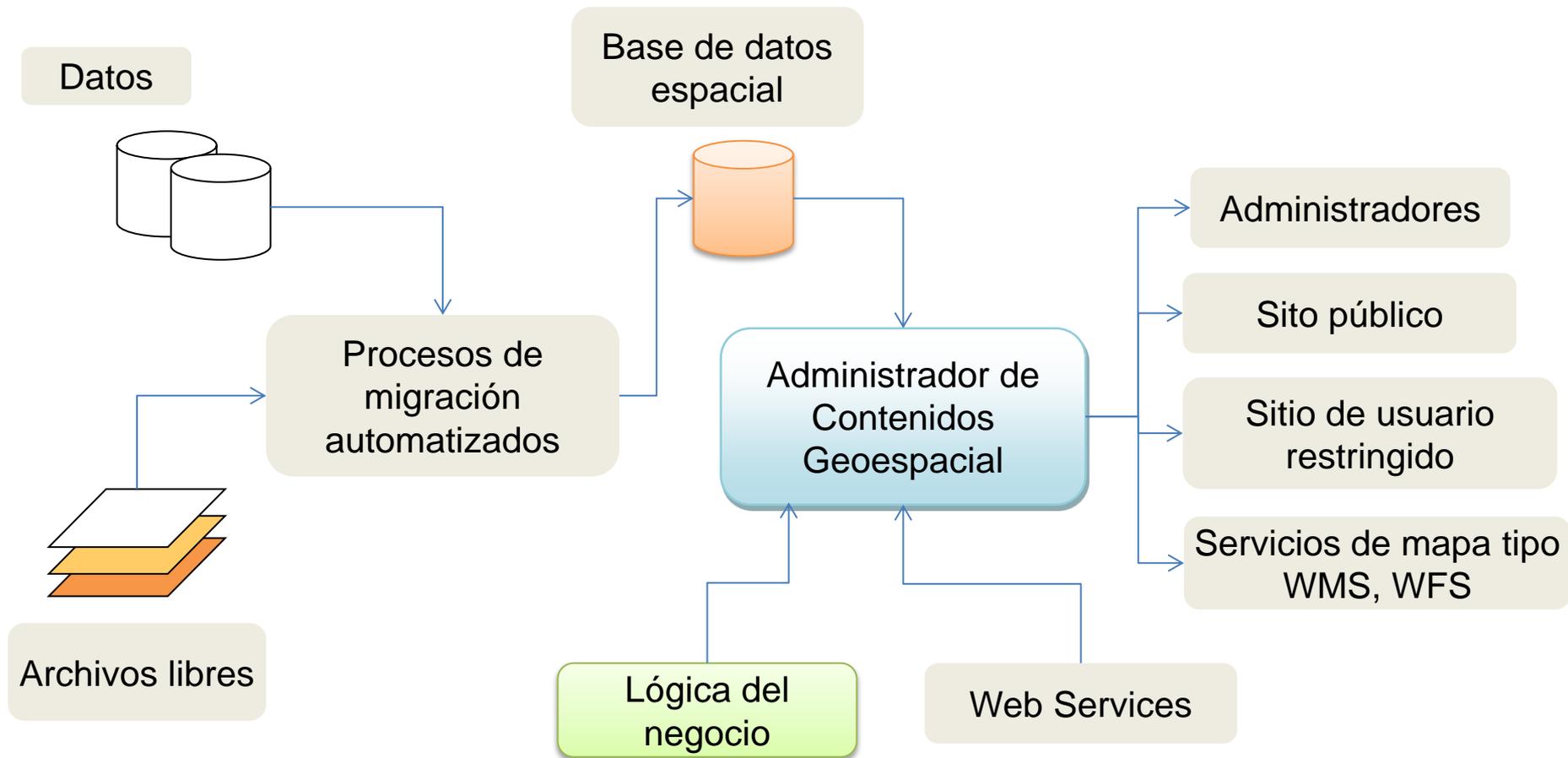
Reseña

- Año 2007. Reunión de IDE Universidad de la Punta San Luis
- Año 2008. Serie de reuniones Gobierno Electrónico de San Juan.
- Año 2012, la DGC solicita alternativas viables.
- Año 2013 queda implementada la primera versión (Sistema WEB de Consultas Catastrales).
- Año 2014 se difunde el uso, aumenta el requerimiento y hay contacto con otros organismos para compartir servicios. DH, DPDU, etc.
- Año 2014, en la DGC se avanza hacia un modelo de datos nuevo y mejor diseñado para los nuevos elementos de negocio.

¿Por qué un CMS Geoespacial?

- Familiaridad con la herramienta.
- Facilitar la configuración de sitio.
- Facilitar la difusión.
- Facilitar el mantenimiento de los datos e información.

Esquema general de implementación



Características del CMS Geoespacial

- Edición gráfica y/o de atributos On-Line.
- Posibilidad de agregar, quitar, habilitar o deshabilitar servicios de mapa estándar, sean externos o personalizados.
- Conexión a diferentes SGBD que administran entidades geométricas.
- Posibilidad de crear nuevas entidades gráficas (geo-clases).
- Opciones exportación a diferentes formatos (shapefile, excel, csv, etc.)
- Motor de búsqueda configurable.
- Personalización de las barras de herramientas.
- Personalización de formularios de información o consulta.
- Posibilidad de agregar documentos adjunto.
- Símbolos personalizados a través de archivos tipo .svg y .sld.
- Esquema de seguridad por roles.
- Auditorías de acceso.

Administración de Contenidos Geoespacial

Ingreso para administradores

The screenshot displays the web application interface for the Dirección de Geodesia y Catastro. The main window title is "Dirección de Geodesia y Catastro - Administrador Consultas Web v1.41.5343". The navigation menu includes: Catastro, Aplicaciones, KusaGeoServer, Geocoding, Reg.Dom.Público, Planeamiento, Auditoría, Seguridad, Herramientas, and Sistema. The main content area shows a user profile for "José Maraz (jhmaraz)" and a "Inicio" tab. A modal dialog box titled "Inicio de Sesión - DGC - Web V1.41.5343" is overlaid, featuring the Kusa logo and the text "Administración Catastral". The dialog contains input fields for "Usuario" and "Clave", a key icon, and "Aceptar" and "Cancelar" buttons. The "Soluciones GIS" logo is visible in the bottom right corner of the application window.

Administración de Contenidos Geoespacial

Ingreso al sitio de usuarios registrados

Ayuda • Mapa • Usuario: jhmaraz

Consultas Catastrales Web
Dirección de Geodesia y Catastro

Herramientas

Favoritos

Tipo	Identificador	Borrar	Ver
Parcelas			
Nomenda	01-20-560-430		
Nomenda	02-31-369-403		
Nomenda	01-24-590-560		
Nomenda	01-42-300-080		
Nomenda	01-25-879-938		
Nomenda	01-24-592-530		
Expedientes			
Expedient	709E00002E13		
Expedient	709E02253C12		
Expedient	709E00001513		
Expedient	709E00020C13		
Expedient	709E02356E12		

Usuario Registrado

Usuario:

Clave:

Ingresar

Consulta Parcelaria - Acceso Libre

Consulta de Expedientes

Si desea obtener una clave de acceso al sistema, puede descargar el siguiente [Formulario de Términos y Condiciones](#), el cual deberá completar y presentar en las oficinas de la Dirección de Geodesia y Catastro. Servicio habilitado solamente para Profesionales Matriculados.

Búsqueda Avanzada de Nomenclaturas

Actualizado: 14/11/2014

0 68° 26' 43.2" S 31° 31' 06.85" W

Administración de Contenidos Geoespacial

Ejemplo: consulta sobre una PH)

The screenshot displays the 'Consultas Catastrales Web' interface. The main window shows a map with a parcel highlighted in blue. A pop-up window titled 'Información de la Parcela' is open, displaying the following details:

Información de la Parcela

Nomenclatura: 01-23-400-500-00-001

General | Propietarios | Avalúo | Dominio | Edificación | Relevamiento | Riegos | Pozos | Cultivos | Tr

Calle: GRAL MARIANO ACHA Nro 1698 Ori N

Domicilio: MONOB 1 T1 DPTO 1 - BO LUIS CATTANI

Localidad: Superf. 1309.88

Tipo: 0-Prop. Horizontal Destino 1-Vivienda en PH

Estrato: 013 Vigencia 1996

Servicios: Agua, Cloacas, Telefono, Gas, Pavimento, Luz

Observ.:

Nacimiento: 01/11/1995 Actualización 23/12/2003

The interface also shows a sidebar with 'Herramientas' and 'Favoritos', and a search bar at the top right. The user is identified as 'jhmaraz' and the system is updated as of 16/04/2015.

Administración de Contenidos Geoespacial

Consultas avanzadas

The screenshot displays the 'Consultas Catastrales Web' interface. At the top, it shows the user 'jmaraz' and the date 'Actualizado: 30/04/2015'. The main map area shows a grid of streets in San Juan, with several parcels highlighted in green and blue. A search bar is located at the top right. On the left, there is a 'Herramientas' panel with a search dropdown menu. The search dropdown is open, showing options like 'Nomenclaturas por Número', 'Nomenclaturas por Domicilio', etc. At the bottom left, there are 'Limpiar' and 'Buscar' buttons. On the right, there is a legend panel with various layers and overlays, including 'Base Layer', 'WMS', and 'Overlays'.

Herramientas

Favoritos

Búsqueda Avanzada de Nomenclaturas

Nomenclaturas por Número

Nomenclaturas por Domicilio

Nomenclaturas por Nombre del Titular

Nomenclaturas por Documento Titular

Nomenclaturas por Origen Tracto

Nomenclaturas por Plano

Nomenclaturas por Inscripción de Dominio

Limpiar

Buscar

Base Layer

- Google Maps
- Google Maps - Físico
- Bing Maps - Calles
- Bing Maps - Aéreo
- San Juan

Overlays

- Posesiones WMS
- Servidumbres
- WMS
- OT-Bosq. Nativos
- DH_RedCanales
- Lugares
- Barrios
- Manzanas
- Marcos Catastrales
- Secciones Catastrales
- Parcelas
- Parcelas - Nivel Departamental
- Parcelas - Nivel

Administración de Contenidos Geoespacial

Acceso público

The screenshot displays the 'Consultas Catastrales Web' interface from the 'SAN JUAN GOBIERNO' website. The page header includes the logo and 'Dirección de Geodesia y Catastro'. A search bar at the top right is labeled 'Ingrese Nomenclatura...'. A navigation menu lists various districts: Capital, Rivadavia, S.Lucía, Rawson, Pocito, Zonda, Ullum, Chimbas, 9 de Julio, Albardón, Angaco, S.Martín, Caucete, 25 de Mayo, Sarmiento, Calingasta, Iglesia, Jáchal, and V.Fértil. An 'Ayuda' link is also present.

The main content area shows a map with a parcel highlighted in blue. A modal window titled 'Información de la Parcela' is open, displaying the following details:

- Nomenclatura: 02-32-860-680-00-000
- General | **Avalúo** | Dominio | Relevamiento
- Tipo: 2-Terreno Urbano Construido

The map includes a scale bar for 20 meters and coordinates at the bottom right: O 68° 35' 50.3", S 31° 31' 04.6".

Introducción

Estadísticas de uso

USUARIOS	Externos	
	Diario	Mensual
Profesionales	Aproximadamente 9100 Consultas	Aproximadamente 110.000
Organismos Estatales		
Municipalidades		
Escribanías		
Corredores Inmobiliarias		

Administración de Contenidos Geoespacial

Ingreso para Administradores

The image shows a web application interface with a login dialog box overlaid. The dialog box is titled "Inicio de Sesión - DH - Web V1.0.11" and features the Kusa logo, which consists of a stylized blue and grey circular emblem with a wave-like pattern. Below the logo, the text "Kusa Administración de Aguas" is displayed. The login form includes a key icon, a "Usuario" field, a "Clave" field, and "Aceptar" and "Cancelar" buttons. The background interface shows a navigation menu with tabs for "Red Hidráulica", "Aplicaciones", "KusaGeoServer", and "Geocoding". The "Aplicaciones" tab is active, showing a grid of application icons such as "Tablas Auxiliares Cuentas", "Canales", "Tabla Segmentos", "Tablas Auxiliares", "Pozos y Red", "Tipos de P", "Tabla Nod", "Red Pozos", "Cuentas", "Glaciares", "Tablas Auxiliares", "Pozos", "Tablas Auxiliares", and "Pozos Privados". A user profile for "José Maraz (jhmaraz)" is visible in the top left corner of the application window.

Administración de Contenidos Geoespacial

Panel de ACG para administradores

Departamento de Hidráulica - Administrador Consultas Web v1.0.11

Red Hidráulica Aplicaciones KusaGeoServer Geocoding Seguridad Herramientas Sistema

Tablas Auxiliares, Cuentas Canales Tabla Nodos, Tabla Segmento: Tablas Auxiliares Pozos y Red Tipos de Pozo, Tabla Nodos, Tabla Segmento: Red Pozos Freatímetros Tipos Drenes Tabla Nodos, Tabla Segmento: Drenes

Desagües Tabla Nodos, Tabla Segmento: Cuentas Glaciares Tablas Auxiliares Pozos Tablas Auxiliares Desagües Cuentas Pozos Privados

User profile, Refresh, Settings icons

Publicación de servicio WMS

Sito público

The screenshot displays a web-based GIS application interface. At the top, there is a search bar labeled "Cuadro de búsquedas" and a user profile "Usuario: jhmaraz". Below the search bar is a toolbar labeled "Barra de Herramientas". On the left side, there is a "Referencias" panel with a legend for "Red de Canales", "Elementos de red 1", "Elementos de red 2", "Pozos", "Canales asociados con pozos", "Red de Drenes", and "Red de Desagües". The main area is a map showing a network of canals and drains, with various features highlighted in different colors. A "Panel de referencias" is overlaid on the map. On the right side, there is a "Servicios de mapa o capas" panel showing a list of map services, including Google Maps, Google Maps (Hybrid), Google Streets, Bing Maps, DGC San Juan, and Capa WMS (checked). The map includes a scale bar (0 to 3000 m) and coordinates (0 68° 22' 20.0" S 31° 25' 12.2" W).

Conclusiones

El administrador de contenidos geoespacial (CMSG), al incluir cierta lógica del negocio, favoreció:

- El mantenimiento de la información.
- La inclusión de nuevos elementos de negocio.
- Generación de diversos servicios de mapa.

Por lo tanto, los servicios de mapa generados en los proyectos mencionados, son verdaderos aportes para la IDE de San Juan.

Gracias por su atención

jmaraz@solucionesgis.com.ar

grodriguez@solucionesgis.com.ar